

www.immoscout24.ch

Umfrage Wohnungssuche in der Corona-Krise

Flamatt | Juni 2020 | ImmoScout24 & Intervista AG



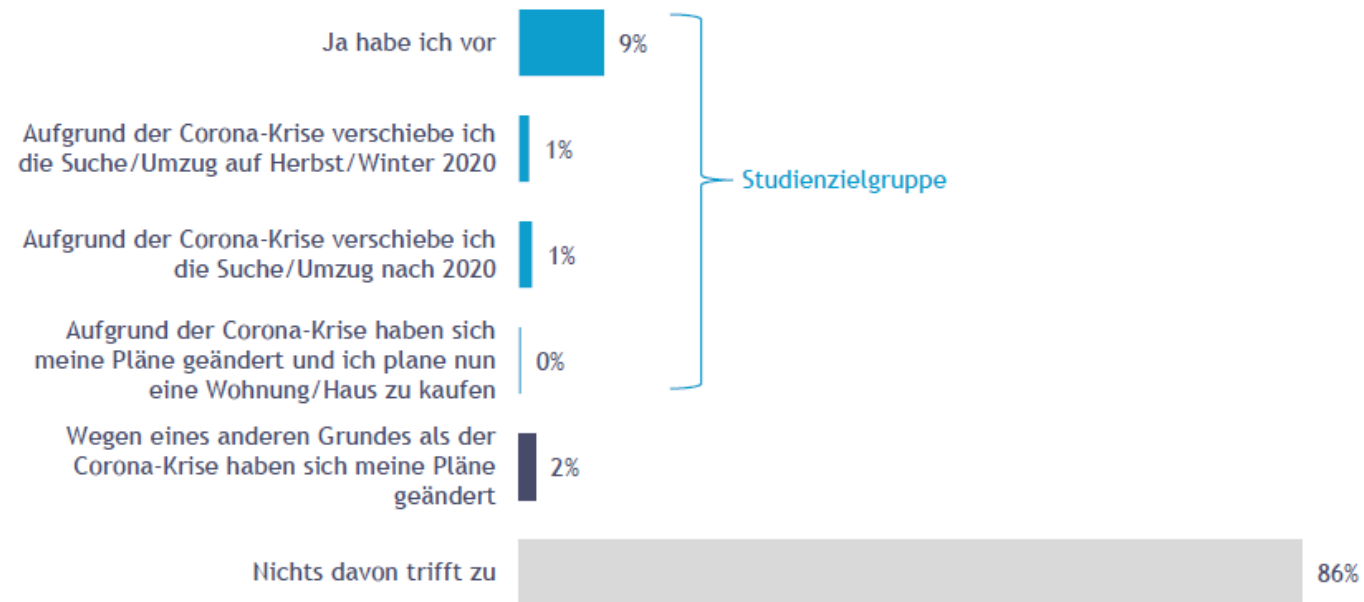
Datengrundlage

- Die Angaben resultieren aus einer repräsentativen Studie, die das Marktforschungsinstitut intervista vom 4. bis 19. Juni 2020 im Auftrag von ImmoScout24 durchgeführt hat.
- Die Daten wurden mittels einer Online-Befragung im intervista Online Access Panel erhoben.
- Befragt wurden dabei 1'003 Personen zur Ermittlung der Anteile in der Bevölkerung sowie 520 Personen mit Umzugs-Absicht in ein Mietobjekt in den nächsten 3 Monaten (fortbestehend oder verändert aufgrund der Corona-Krise) im Alter von 18-79 Jahren. Befragt wurden Personen in der Deutsch- und Westschweiz.
- Mit der Studie sollte herausgefunden werden, welche Auswirkungen die Corona-Krise auf die Umzugs-Absichten der Schweizer Bevölkerung hat.
- In den Auswertungen sind Rundungsdifferenzen von +/- 1 Prozentpunkten möglich. Prozentwerte < 5 % werden aus Gründen der Übersichtlichkeit z.T. nicht dargestellt.
- Signifikante Unterschiede zwischen Subgruppen sind angezeigt mit Grossbuchstaben ($p < 0.05$).

Umzugsabsicht Sommer 2020

Frage: Haben oder hatten Sie in den nächsten 3 Monaten vor, in eine gemietete Immobilie umzuziehen bzw. nach einer gemieteten Immobilie zu suchen?

Basis: n=1003 | Alle Befragten der bevölkerungsrepräsentativen Stichprobe

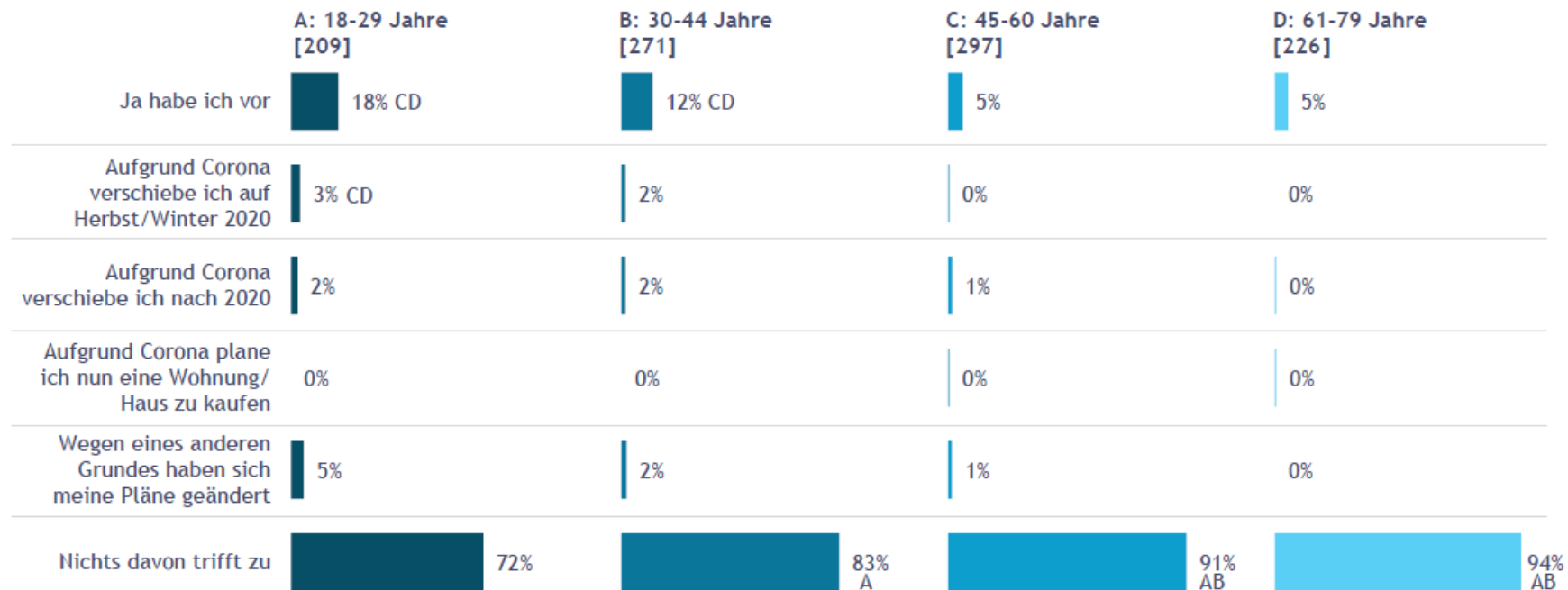


Umzugsabsicht Sommer 2020 – nach Alter

Frage: Haben oder hatten Sie in den nächsten 3 Monaten vor, in eine gemietete Immobilie umzuziehen bzw. nach einer gemieteten Immobilie zu suchen?

Basis: n=1003 | Alle Befragten der bevölkerungsrepräsentativen Stichprobe

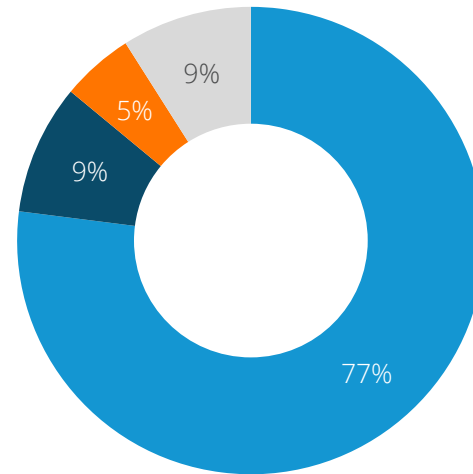
Signifikante Unterschiede zwischen Subgruppen sind angezeigt mit Grossbuchstaben (p<0.05).



Aktuelle Wohnsituation

Frage: Wie sieht Ihre aktuelle Wohnsituation aus?

Basis: n=520 | Alle Befragten der Adhoc-Vertiefungsstudie



- Zur Miete in einer Wohnung
- Zur Miete in einem Haus
- Eigentumswohnung
- Eigenes Haus

Gründe für Umzug

Frage: Aus welchen Gründen planen oder planen Sie umzuziehen?

Basis: n=520 | Alle Befragten der Adhoc-Vertiefungsstudie | *kleine Basis

Halboffene Frage. Codierte Kategorien sind mit ** vermerkt.

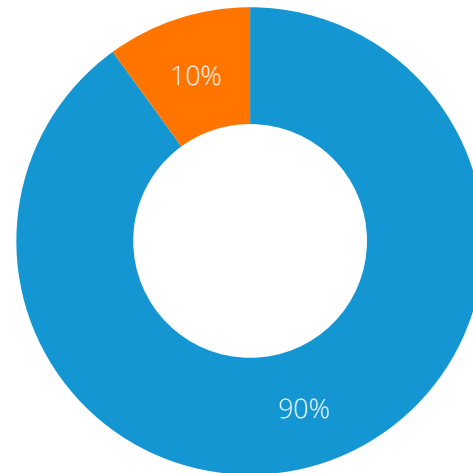
Signifikante Unterschiede zwischen Subgruppen sind angezeigt mit Grossbuchstaben (p<0.05).

		Nach Alter			
		18-29 A [195]	30-44 B [182]	45-60 C [96]	61-79 D [47*]
Meine jetzige Wohnung ist zu klein oder zu gross	30%	21%	38% A	24%	41% A
Meine jetzige Wohnung gefällt mir nicht mehr	25%	22%	29%	24%	24%
Auszug von zuhause/WG oder Trennung von Partner	17%	35% BCD	10%	7%	1%
Aufgrund des Arbeitswegs	16%	24% D	17% D	11%	1%
Meine jetzige Wohnung ist zu teuer	15%	11%	16%	22%	16%
Ich möchte in eine nachhaltigere Wohnung wechseln	13%	9%	13%	20%	15%
Aufgrund der Freizeitmöglichkeiten oder Nähe zu Freunden	8%	9%	8%	4%	12%
Mir wurde die Wohnung gekündigt	5%	3%	3%	7%	14% AB
Wegen den Nachbarn (z.B. Lärm)**	4%	3%	3%	7%	2%
Zusammenzug mit einer anderen Person**	3%	3%	3%	2%	3%
Andere Gründe	9%	5%	8%	9%	20% AB

Umzugsabsicht erst seit der Corona-Krise

Frage: Hatten Sie bereits vor der Corona-Krise vor, im Jahr 2020 in eine gemietete Immobilie umzuziehen bzw. nach einer gemieteten Immobilie zu suchen?

Basis: n=384 | Befragte der Ad hoc- Vertiefungsstudie, welche aktuell vorhaben umzuziehen



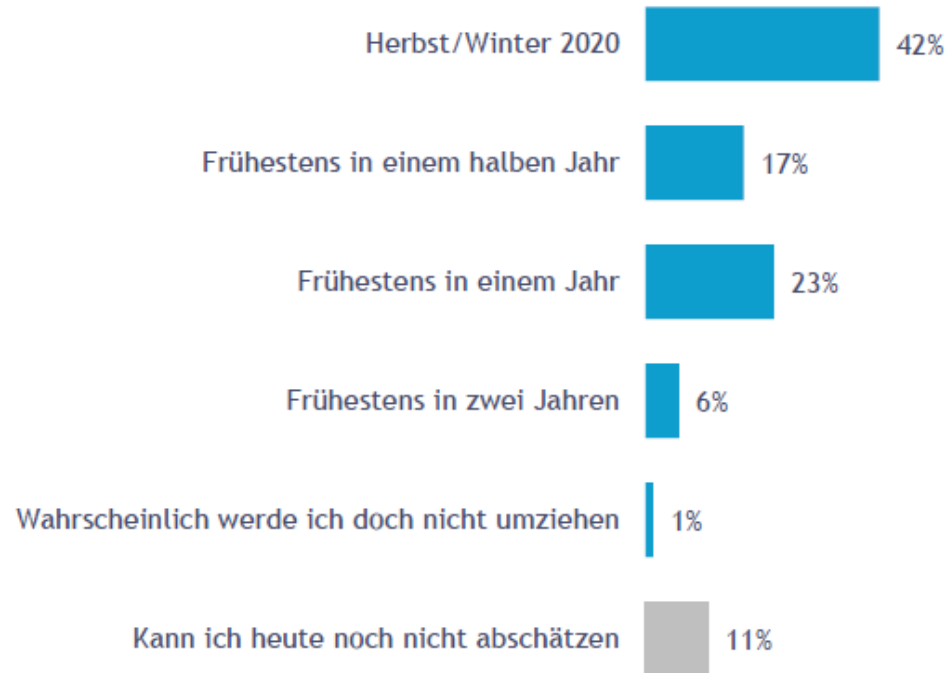
■ Bereits vor der Corona-Krise

■ Erst seit der Corona-Krise

Verschiebung Wohnungssuche wegen Corona: Dauer

Frage: Wann können Sie sich vorstellen, eine Wohnung/Haus zu suchen/umzuziehen?

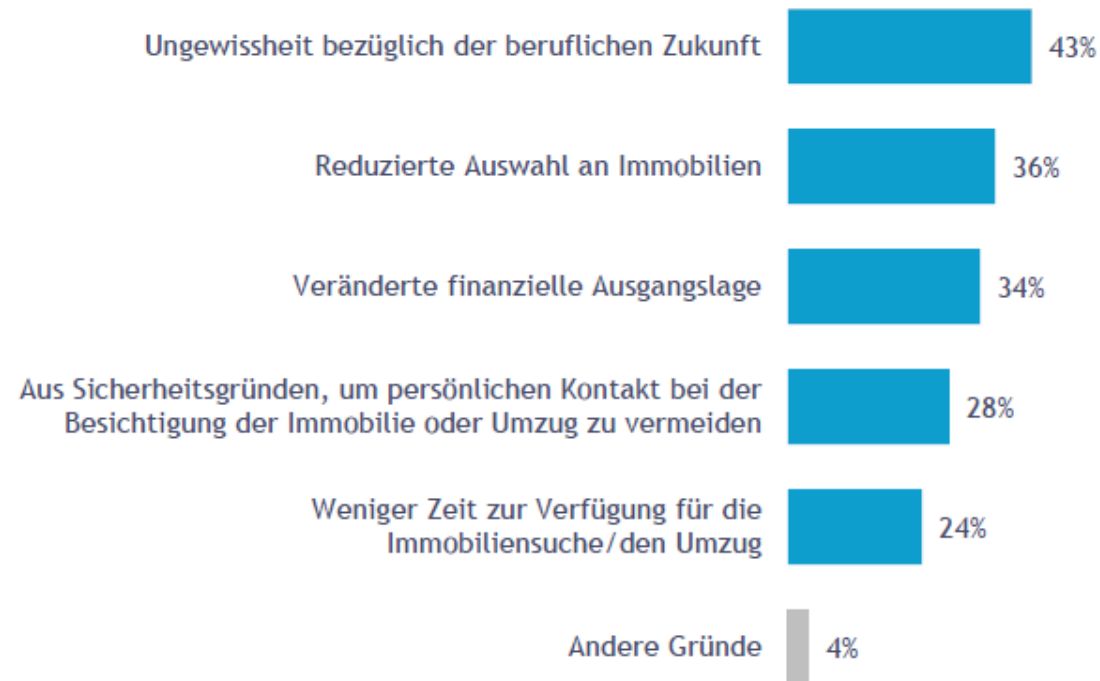
Basis: n=125 | Befragte der Ad hoc- Vertiefungsstudie, welche den Umzug oder die Wohnungssuche aufgrund der Corona-Krise auf später verschieben



Verschiebung Wohnungssuche wegen Corona: Gründe

Frage: Was sind die Gründe, dass Sie Ihre Umzugs-Pläne aufgrund von Corona verschoben haben?

Basis: n=125 | Befragte der Ad hoc-Vertiefungsstudie, welche den Umzug oder die Wohnungssuche aufgrund der Corona-Krise auf später verschieben



www.immoscout24.ch

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Kontakt:

ImmoScout24
Industriestrasse 44
CH-3175 Flamatt

Stefan Locher
Tel +41 31 744 12 46
stefan.locher@scout24.ch

